

ठाणे महानगरपालिका, ठाणे (पाणी पुरवठा विभाग)

जा.क्र. ठामपा/उपनअ/पापुवि/६४६

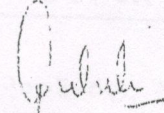
दिनांक : २/१/२०१३

- परिपत्रक -

पाणी पुरवठा विभागाकडील नागरीकांना होणा-या घरगुती व व्यावसायिक वापराचे पाण्याचे दर तसेच त्रिविध सेवांचे आकार फी बाबत मा. महासभा ठराव क्रमांक २०७/३५ दिनांक ७/१२/२०१२ अन्वये दिनांक १/१/२०१३ पासूनचे सुधारीत दर मंजूर केले आहेत. सदर ठरावाचे अंमलबजावणीस मा. आयुक्त सा. यांनी दि. २/१/२०१३ अन्वये मान्यता दिलेली असून सोबत मा. आयुक्त सा. यांनी दिलेल्या सुचना आपल्या माहितीसाठी जोडण्यात आल्या असून, त्याबाबत आपल्या अधिकाऱ्यांशी संबंधित असलेल्या बाबीबाबत योग्य ती कार्यवाही करणेस विनंती आहे.

तरी मा. महासभा ठराव क्र. २०७/३५ दि. ७/१२/२०१२ चे सुधारीत दराने आकारणी करून अंमलबजावणी करण्यांत यावी.

टिप : सोबत प १ ते ६ अन्वये मा. महासभा
ठराव क्र. २०७/३५ दि. ७/१२/२०१२ ची
प्रत जोडली आहे.


उप नगर अभियंता,
पाणी पुरवठा विभाग,
ठाणे महानगरपालिका, ठाणे.

प्रत माहिती व पुढील अंमलबजावणीसाठी :

- १) कर निर्धारक व संकलक, ठाणे महानगरपालिका, ठाणे
- २) सहा. आयुक्त, सर्व प्रभाग समिती
- ३) सर्व कार्यकारी अभियंता/उप अभियंता/कनिष्ठ अभियंता, पा.पु.वि.
- ४) कार्यालयीन अधिक्षक, नगरी सुविधा केंद्र (मु.), सर्व प्रभाग समिती
- ५) अॅनलाईन संगणकीय प्रणाली कर्मचारी /सर्व संबंधित वसुली लिपीक प्रभाग समिती.

प्रकरणा क्र. १३० :- मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम ९५ नुसार मा. आचूकतांनी प्रस्तावित केलेल्या ठाणे महानगरपालिकेच्या सन २०१२-१३ चे मूळ अंदाजपत्रकास तसेच मा. परिवहन व्यवस्थापक, ठाणे परिवहन सेवा यांनी प्रस्तावित केलेल्या परिवहन उपक्रमांचे सन २०१२-१३ चे मूळ प्रस्तावित अंदाजपत्रक व ठाणे महानगरपालिकेच्या मा. शिक्षण मंडळाचे सन २०१२-१३ चे मूळ अंदाजपत्रकास मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ३५(अ) व १०० (अ) नुसार मा. सर्वसाधारण सभेपुढे मान्यतेसाठी सादर.

पाणी पुरवठा विभागाकडील घरगुती व व्यावसायिक वापरसाठीचे पाण्याचे दर निश्चित करणेबाबत

भा. महासभा ठराव क्रमांक २०७/३७ दिनांक ७/११/२०१२

ठराव :-

उपरोक्त विषयाबाबत प्रशासकीय अहवालप्रमाणे ठाणे महानगरपालिका क्षेत्रात विविध संस्थांमार्फत सध्याच्या सुमारे २० लक्ष लोकसंख्येस खालीलप्रमाणे पाणी पुरवठा होतो.

अ.क्र.	संस्थेचे नाव	प्रमाण
१)	ठाणे महानगरपालिकेची स्वतःची पाणी पुरवठा योजना	१६० द.ल.लि./दिन
२)	महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ	८० द.ल.लि./दिन
३)	बृहन्मुंबई महानगरपालिका	६० द.ल.लि./दिन
४)	स्टेम प्राधिकरण	१२२ द.ल.लि./दिन
		४२२ द.ल.लि./दिन

वरील पाणी पुरवठा करणेसाठी ठाणे महानगरपालिकेस सन २००६-०७, २००७-०८, २००८-०९ व २००९-१० या वर्षात खालीलप्रमाणे महसुली खर्च आला असून, संबंधित वर्षानिहाय उत्पन्नही खालील तक्त्यात दर्शविण्यात आले आहे.

अ.क्र.	सन	महसुली खर्च (रु.)	उत्पन्न (रु.)	फरक (रु.)
१)	२००६-०७	२१.२६ कोटी	५२.२२ कोटी	३१.७४ कोटी
२)	२००७-०८	१४.८३ कोटी	६८.९९ कोटी	२५.१६ कोटी
३)	२००८-०९	९६.२० कोटी	७५.१० कोटी	२१.१ कोटी
४)	२००९-१०	१३५.५५ कोटी (कर्ज हप्ता धरून)	७६.०० कोटी	२७.५६ कोटी

वरील तक्त्याचा अभ्यास केला असता, असे दिसून येते की, महसुली खर्च व उत्पन्न यांमध्ये बरीच तूट आहे. शासनाच्या धोरणानुसार 'ज. स. स. म. म. म. म.' या धोरणानुसार पाणी पुरवठा योजना तालवावयाची आहे. यापूर्वी ठाणे महानगरपालिकेस ठाणे महानगरपालिका ठराव क्र. १८ दि. १८/३/२००७ रोजी तालवावयाची पुरवठा योजना ठाणे महानगरपालिकेस निश्चित केले होते. तालवावयाची योजना ठाणे महानगरपालिकेस निश्चित केले होते. असा व

उपरोक्त विषयाबाबत प्रशासकीय सहायकप्रमाणे ठाणे महानगरपालिका क्षेत्रात विविध संस्थांमार्फत सध्याच्या सुमारे २० लक्ष लोकसंख्येस खालीलप्रमाणे पाणी पुरवठा होतो.

अ.क्र.	संस्थेचे नाव	प्रमाण
१)	ठाणे महानगरपालिकेची स्वतःची पाणी पुरवठा योजना	१६० द.ल.लि./दिन
२)	महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ	८० द.ल.लि./दिन
३)	बृहन्मुंबई महानगरपालिका	६० द.ल.लि./दिन
४)	स्टेम प्राधिकरण	१२२ द.ल.लि./दिन
		४२२ द.ल.लि./दिन

वरील पाणी पुरवठा करणेसाठी ठाणे महानगरपालिकेस सन २००६-०७, २००७-०८, २००८-०९ व २००९-१० या वर्षात खालीलप्रमाणे महसुली खर्च आला असून, संबंधित वर्षानिहाय उत्पन्नही खालील तक्त्यात दर्शविण्यात आले आहे.

अ.क्र.	सन	महसुली खर्च (रु.)	उत्पन्न (रु.)	फरक (रु.)
१)	२००६-०७	२१.२६ कोटी	५२.२२ कोटी	३०.९६ कोटी
२)	२००७-०८	१४.८३ कोटी	६८.९९ कोटी	५४.१६ कोटी
३)	२००८-०९	९६.२० कोटी	७५.१० कोटी	२१.१० कोटी
४)	२००९-१०	१३५.५५ कोटी (कर्ज हप्ता असून)	७६.०० कोटी	५९.५५ कोटी

वरील तक्त्याचा अभ्यास केल्या असल्या असे दिसून येते की, महसुली खर्च व उत्पन्न यांमध्ये बरीच तूट आहे. शासनाच्या धोरणानुसार 'नवव्या व नोंदा' या धोरणानुसार पाणी पुरवठा योजना बाबतचाही आहे. यापूर्वी ठाणे महानगरपालिकेकडून ठाणे महानगरपालिका उपाय क्र. १८ दि. १८/३/२००७ रोजी नगरीय पाणी पुरवठा योजनेचा बाबतचा नवव्या व नोंदा बाबतचे दर निश्चित केले होते. तदनुसार नगरीय पाणी पुरवठा योजनेचा बाबतचा नवव्या व नोंदा बाबतचा दर निश्चित केले आहेत. आता या प्रस्तावानुसार नव्याने दर निश्चिता बाबतचा दर ठाब सादर करण्यात येत आहे. सन २००९-१० या अर्थवर्षाचा विचार करता ठाणे महानगरपालिकेकडून दर संस्थांकडून प्रकृण ४२२ द.ल.लि पाणी पुरवठा

आले असून, सदरचे पाणी २०% प्रमाणित मळती वजा जाता नागरीकांस प्रत्यक्ष वापरसाठी ३३० रु. प्रति लि. प्रतिदिन पाणी संपलब्ध होते व यासाठी महापालिकेस १३५.५५ कोटी एवढा खर्च येतो म्हणजेच पाण्याचा " ना नफा ना तोटा " या तत्वावर पुरवठ्याचा दर हा रु. ९.९७/१००० लि. एवढा येतो म्हणजेच रु. १०.००/१००० लि. हा पाणी पुरवठ्याचा दर ठेवल्यास ठाणे महानगरपालिकेची योजना " ना नफा ना तोटा " या तत्वावर चालू शकत. तसेच पाणी ही राष्ट्रीय संपत्ती असल्याने पाण्याचा यांग्य वापर हाण्यासाठी Telescopic दराने पाण्याचा आकार खालीलप्रमाणे ठेवावा लागेल. शासन निर्णय क्र. संकीर्ण-२००९/प्र.क्र.२०७/०९/नवि-२०, मंत्रालय, मुंबई दि. २ ऑगस्ट २०१० च्या शासन निर्णयाअन्वये पाण्याचा दर हा रु. ९.९७ प्रति किलि. एवढा येतो.

अ.क्र. (R-१)	पाण्याचा खर्च (प्रति कुटूंब/प्रति महिना)	यापूर्वीचा दर (रु.) (प्रति १००० लि.)	प्रशासनाने प्रस्तावित केलेले दर (रु.) (प्रति १००० लि.)	मा. महासभेने मंजूर केलेले दर (रु.) (प्रति १००० लि.)
१)	०० ते १५००० लिटर्सपर्यंत	५/-	७.५०	७.५०
२)	१५००० ते २०००० लिटर्सपर्यंत	५/-	१०.००	१०.००
३)	२०,००० ते २४,००० लिटर्सपर्यंत	६.५०	१५.००	१५.००
४)	२४,००० लिटर्सच्या वर	८/-	२०.००	२०.००

ठाणे महानगरपालिकेने नागरीकांच्या संयोजनावर मीटर बसविण्यासाठी यापूर्वी दोन वेळा निविदा काढल्या होत्या व दोन्ही वेळेस काही तांत्रिक अडचणीमुळे मीटर बसविण्याची निविदा अंतिम होऊ शकली नाही. आता पुन्हा नागरीकांच्या व्यावसायिक व १" वरच्या बल्क संयोजनास मीटर बसविण्याबाबत प्रभाग समितीनिहाय निविदा बसविण्याचे प्रशासनाच्या विचाराधीन आहे. मात्र जोपर्यंत मीटर बसत नाहीत तोपर्यंत नागरीकांना फ्लॅट रेट वराने बिलिंगची आकारणी करणे अनिवार्य राहिल. फ्लॅट रेट दरमध्येही बरील प्रमाणित सुमारे (टक्केवारी मध्ये) बदल करण्यात येत असून, नागरीकांच्या घरगुती वापराच्या पाणी पुरवठ्यासाठी खालीलप्रमाणे दरामध्ये सुधारणा सूचविण्यात येत आहे.

अ.क्र.	पाण्याचा वापर	यापूर्वीचा दर (प्रति कुटूंब/प्रति महिना रु.)	प्रशासनाने प्रस्तावित केलेले दर (प्रति कुटूंब/प्रति महिना रु.)	मा. महासभेने मंजूर केलेले दर (प्रति कुटूंब/प्रति महिना रु.)
१) (R-१)	इमारती/सकुने	१६०/-	२५०/-	२८०/-
२) (R-३)	बैठ्या चाकरी	२००/-	२२०/-	१००/-

वरीलप्रमाणे प्रस्तावित करण्यात येत आहे. रु. ३ कोटी वरच्या सुमारे १००% जस्त असले तरी वरील चार वर्षांपासून या पाणी दरत वरत वरत...

(R-१)	कुटूंबाप्रति महिना	यापूर्वीचा दर (रु.) (प्रति १००० लि.)	प्रस्तावित केलेले दर (रु.) (प्रति १००० लि.)	मा. महासभेने मंजूर केलेले दर (रु.) (प्रति १००० लि.)
१)	०० ते १५००० लिटरपर्यंत	५/-	७.५०	७.५०
२)	१५००० ते २०००० लिटरपर्यंत	५/-	१०.००	१०.००
३)	२०,००० ते २४,००० लिटरपर्यंत	६.५०	१५.००	१५.००
४)	२४,००० लिटरच्या वर	८/-	२०.००	२०.००

ठाणे महानगरपालिकेने नागरीकांच्या संयोजनावर मीटर बसविण्यासाठी यापूर्वी दोन वेळा निविदा काढल्या होत्या व दोन्ही वेळेस काही तांत्रिक अडचणीमुळे मीटर बसविण्याची निविदा अंतिम होऊ शकली नाही. आता पुन्हा नागरीकांच्या व्यावसायिक व १" वरच्या बल्क संयोजनास मीटर बसविण्याबाबत प्रभाग समितीनिहाय निविदा प्रणविण्याचे प्रशासनाच्या विचाराधीन आहे. मात्र जोपर्यंत मीटर बसत नाहीत तोपर्यंत नागरीकांना फ्लॅट रेट वरने बिलांची आकारणी करणे अनिवार्य राहिल. फ्लॅट रेट दरमध्येही बरील प्रमाणित सुमारे (टक्केवारी मध्ये) बदल करण्यात येत असून, नागरीकांच्या घरगुती वापराच्या पाणी पुरवठ्यासाठी खालीलप्रमाणे द्यामध्ये सुधारणा सुचविण्यात येत आहे.

अ.क्र.	वाण्याचा वापर	यापूर्वीचा दर (प्रति कुटूंब/प्रति महिना (रु.))	प्रस्तावित केलेले दर (प्रति कुटूंब/प्रति महिना (रु.))	मा. महासभेने मंजूर केलेले दर (प्रति कुटूंब/प्रति महिना (रु.))
१) (R-१)	इमारती/सकुल	१५०/-	२५०/-	१८०/-
२) (R-३)	बैठ्या चाली/बोयर्स	१००/-	१२०/-	१००/-

वरीलप्रमाणे प्रस्तावित करण्यात येलेले दर हे रूळ वरच्या सुमारे १००% जास्त असले तरी वरील चार वर्गांसाठी या वाणी दरसत वाढ करणे नसल्याने, सदरची वाढ करणे व्यवहार्य आहे. तसेच नागर पुरवठ्यासाठी खालीलप्रमाणे वर सुधारणा करण्याचा प्रस्ताव आहे.

अ.क्र.	पंप्याचा वापर	कने.आकार	पुवीच्या पंप्याचा दर प्रति हजार लि. (रु.)	स.महासभेने मजूर केलेले पंप्याचे दर प्रति हजार लि. (रु.)	कमीत कमी प्रति महिना मासिक आकार
(C-1)	हॉटेल्स, रेस्टॉरंट, बार	१/२"	३०/-	४०/-	३०००/-
	अ) लॉजिंग, बोर्डिंग, डेअरी, स्नॅक्स सेंटर, सब्स.सिनेमागृह, तरण तलाव.	३/४" व १"	३०/-	४०/-	१००००/-
		दिड इंची	३०/-	४०/-	३००००/-
		१/२"	३५/-	४०/-	५०००/-
	कारखाने, बांधकामासाठी व कारखान्यातील कामगारांना पिण्यासाठी	३/४" व १"	३५/-	४०/-	१५०००/-
		दिड इंची	३५/-	४०/-	४००००/-
	अ) हॉस्पिटल, नर्सिंग होम, हेल्थ क्रिएशन क्लब व स्पोर्ट क्लब	१/२"	२५/-	४०/-	३०००/-
		३/४" व १"	२५/-	४०/-	८०००/-
		दिड इंची	३५/-	४०/-	२५०००/-
	ब) बँका, शैक्षणिक संस्था, धर्मादाय संस्था, प्रिंटींग प्रेस, महाविद्यालय, वकील, वास्तुविशारद, चार्टर्ड अकाउंटंट तत्सम व इतर खाजगी कार्यालये	१/२"	२५/-	४०/-	२०००/-
		३/४" व १"	२५/-	४०/-	८०००/-
		दिड इंची	२५/-	४०/-	२५०००/-
	क) किलनीक, लॅब, इस्त्रीवाला, स्वीट माटे, आइस्क्रिम, ज्यूससेंटर, लॉन्ड्री, रसवर्तीगृह, चेंकरी, ब्युटीशियन, चायनीज सेंटर	१/२"	१०/-	४०/-	१०००/-
		३/४" व १"	१५/-	४०/-	१५००/-
		१/२"	२०/-	४०/-	१०००/-
		१/२"	२०/-	३०/-	१०००/-
(C-2)	वातानुकूल सलून	१/२"	२०/-	४०/-	१०००/-
	चिकन मटन शॉप	१/२"	२०/-	३०/-	१०००/-
		३/४" व १"	२०/-	३०/-	२०००/-
	सरकारी हॉस्पिटल व कारखाने	१/२"	२५/-	३०/-	३०००/-
		३/४" व १"	२५/-	३०/-	१००००/-
		दिड इंची	२५/-	३०/-	२००००/-
	अ) सरकारी, निमसरकारी कार्यालय	१/२"	२५/-	३०/-	२०००/-
		३/४" व १"	२५/-	३०/-	३०००/-

सर्कस, सिनेमागृह, तलाव.	दिड इंची	३०/-	४०/-	३०००/-
कारखाने, बांधकामासाठी	१/२"	३५/-	४०/-	५०००/-
व कारखान्यातील	३/४" व	३५/-	४०/-	१५०००/-
कामगारांना पिण्यासाठी	१"			
	दिड इंची	३५/-	४०/-	४००००/-
अ) हॉस्पिटल, नर्सिंग होम,	१/२"	२५/-	४०/-	३०००/-
हेल्थ क्रिएशन क्लब व	३/४" व	२५/-	४०/-	८०००/-
रमोर्ट क्लब	१"			
	दिड इंची	३५/-	४०/-	२५०००/-
ब) बँका, शैक्षणिक	१/२"	२५/-	४०/-	२०००/-
संस्था, धर्मादाय				
संस्था, प्रिंटींग प्रेस,	३/४" व	२५/-	४०/-	८०००/-
महाविद्यालय,	१"			
वकील, वास्तुविशारद,	दिड इंची	२५/-	४०/-	२५०००/-
चार्टर्ड अकाउंटंट तत्सम				
व इतर खाजगी कार्यालये				
क) विलनीक, लॅब,	१/२"	२०/-	४०/-	१०००/-
इस्त्रीवाला, स्वीट				
मार्ट, आइस्क्रीम,	३/४" व	२५/-	४०/-	१५००/-
ज्यूससेंटर, लॉन्ड्री,	१"			
रसवैतीगृह, शेकरी,				
ब्युटीपीलर, चायनीज				
सेंटर				
वातानुकूल सलून	१/२"	२०/-	४०/-	१०००/-
२) चिकन मटन शॉप	१/२"	२०/-	३०/-	१०००/-
(C-२)	३/४" व १"	२०/-	३०/-	२०००/-
सरकारी हॉस्पिटल	१/२"	३५/-	३०/-	२०००/-
उत्तराखाने	३/४" व	३५/-	३०/-	१००००/-
	१"			
	दिड इंची	२५/-	३०/-	२००००/-
अ) सरकारी, निमसरकारी	१/२"	२०/-	३०/-	२०००/-
कार्यालय				
	३/४" व	२५/-	३०/-	३०००/-
	१"			
	दिड इंची	२५/-	३०/-	५०००/-
३) किराणा दुकान, कापड	१/२"	२०/-	३०/-	२०००/-

	दुकान व तत्सम जेथे फक्त पिण्यासाठी वापर केला जातो.	३/४" व १"	१५/-	३०/-	५०००/-
	वापका भाकर व पोळी घाती केद	१/२"	२०/-	३०/-	१०००/-
		३/४" व १"	२०/-	३०/-	२०००/-
	खाजगी शाळा	१/२"	१०/-	३०/-	३०००/-
		३/४" व १"	१०/-	३०/-	१००००/-
	बहाच्या टप-या	१/२"	२०/-	३०/-	१०००/-
३)	धार्मिक स्थळे, मंदिरे, व्यायामशाळा, पाणपोई	१/२"	१०/-	२०/-	५००/-
(C-३)		३/४" व १"	१५/-	२०/-	५००/-
४)	सरकारी, निमसरकारी शाळा	१/२"	१०/-	१५/-	५००/-
(C-४)		३/४" व १"	१०/-	१५/-	१०००/-
	विना वातानुकूल सलून	१/२"	१०/-	१५/-	५००/-
५)	धार्मिक व इतर सर्व कामासाठी तात्पुरते कने प्रति दिवसाकरीता	१/२"	१२०/-	३००/-	५००/-
(C-५)		१"	२४०/-	५००/-	२०००/-
६)	इभारतीमधील तळ मजल्याव्यतिरिक्त धरगुती कनेक्शनमधून वाणिज्य वापरासाठी स्वतंत्र नळ कनेक्शन व्यतिरिक्त सामायिक वापर (पार्लर, विलनीक, लॅब, ऑफीस, बँक, हॉटेल व हॉस्पिटल, अन्य इतर वाणिज्य ठिकाणी पाण्याचा वापर असल्यास.)				

- १) रु. २५०/- प्रती महिना ५०० चौ.फु. क्षेत्रफळाकरीता
- २) रु. ५००/- प्रती महिना ५०० ते १००० चौ.फु. क्षेत्रफळाकरीता
- ३) रु. १०००/- प्रती महिना १००० ते २००० चौ.फु. क्षेत्रफळाकरीता व रु. २०००/- प्रती २००० चौ.फु. क्षेत्रापेक्षा जास्त क्षेत्रासाठी.

१. जलमापक खूपाप्रमाणे होणारे कनेक्शन कमी वापरापेक्षा कमी असल्यास अथवा बंद असल्यास कमीत कमी प्रति महिना कनेक्शन वापरण्यात येईल.
२. पाण्याचे जलमापक बसविणे व ते चालू स्थितीत ठेवणे बंधनकारक राहिल व त्याप्रमाणे आकारणी होईल.
३. पाण्याचे मीटर नादुरुस्त झाल्यास दोर महिन्यापेक्षा जास्त काळासाठी मीटर बंद राहिल्यास कमीत कमी मासिक आकार व खालील नकार होईल. अधिक पशासकीय खर्च संवाहनधारकांकडून वसूल करण्यात येईल. जेणेकरून मीटर बंद ठेवण्याच्या प्रवृत्तीला आळा बसू शकेल.
४. वरील प्रस्तावित इतर कोणत्याही प्रकारचा कनेक्शन कमी वापरापेक्षा जास्त असल्यास कनेक्शन बंद होणे अपेक्षित आहे.

तपशील	सन २०१०-११	सन २०११-१२	वाढ
घरगुती दर	रु. १६०/- प्रति कुटूंब प्रति महिना	प्रस्तावित अपेक्षित रु. २५०/- प्रति कुटूंब प्रति महिना	"सुमारे ५०%" वाढ
आवसायिक दर	रु. ८०/- प्रति कुटूंब प्रति महिना	रु. १२०/- प्रति कुटूंब प्रति महिना	
व्यावसायिक	रु. १० ते ३० प्रति हजार लि	रु. १५ ते ४० प्रति हजार लि.	सुमारे २५% ते ४० सरासरी
आर्थिक मागणी घरगुती	रु. ६६.५० कोटी	रु. ९२.२५० कोटी	
व्यावसायिक	रु. ६.२५ कोटी	रु. ८.१२५ कोटी	
एकूण	रु. ६७.७५ कोटी	रु. १००.३७५ कोटी	सरासरी ४८%

पाणी पुरवठा विभागाकडील विविध फी चे दर निश्चित करावे लागतील. त्याबाबतचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र	सेवा	यापुढीलचा दर	मा. महासभेने मंजूर केलेले दर
१)	रस्ता फोड फी		
	हॉटमिक्स रस्ता प्रति-मीटर	रु. ४२०	रु. २०००/-
	डांबरी रस्ता/सी.सी.पायवाटा प्र.मीटर	रु. ३५०	रु. १५००/-
	कच्चा रस्ता प्रति मीटर	रु. २३५	रु. १०००/-
२)	कनेक्टिंग फी		
	अर्धा इंची/कने,	रु. १५०	रु. ५००/-
	३/४", १" कनेक्शन	रु. ५७५	रु. २५००/-
	सव्वा ते दोन इंची/कनेक्शन	रु. २५००	रु. ५०००/-
३)	मीटर टेस्टिंग फी		
	अर्धा इंची जुने/नवीन	रु. ७०/८०	रु. १००/१२०
	पारुण इंची जुने/नवीन	रु. ८०/१२०	रु. १००/१५०
	एक इंची जुने/नवीन	रु. १७०/२२०	रु. २००/३२०
	दोन इंची जुने/नवीन	रु. २७०/२२०	रु. २००/३२०
४)	टॅक्स्टरने पाणी पुरवठा - प्रति फेरा (वा.भ.पा.च्या)		
	नागरीकाना उ.म.पा. टॅक्स्टरद्वारे (पाणी + वाहतुक) १०००० लि. करीता	रु. ४५०/-	रु. १०००/-
	खाजगी टॅक्स्टर भरण्यास प्रति फेरा (घरगुती वापरासाठी) १०००० लि. करीता	रु. २००/-	रु. ७२०/- (फक्त जाणी)
	(व्यावसायिक वापरासाठी) फक्त पाणी भरणे १०००० लि. करीता		रु. १२००/-
५)	नळ फॉर्म फी	रु. १५/-	रु. ३०/-

क्र.सं.	सेवा	यापूर्वीचा दर	मा.महासभेने मंजूर केलेले दर
१)	नळ जोडणी रिकनेक्शन फी घरगुती	१५०/-	४००/-
	नळ जोडणी रिकनेक्शन फी बिगर घरगुती	३००/-	८००/-
२)	प्लंबिंग लायसन्स अनामत फी	३०००/-	५०००/-
३)	प्लंबिंग लायसन्स वार्षिक फी	८००/-	१०००/-
४)	प्लंबिंग लायसन्स पुस्तिका फी	५/-	५०/-
	नवीन नळ कनेक्शन अनामत		
१)	१/२" वॉटर पोस्ट प्रति कुटूंब	१३००/-	५०००/-
२)	१/२" चार मजल्यांपर्यंत प्रति कुटूंब	६५००/-	१००००/-
३)	१/२" पाच मजल्यांपर्यंत प्रति कुटूंब	१३०००/-	२००००/-
४)	३/४", १" कने. प्रति कुटूंब	१३०००/-	२००००/-
५)	१/२" बिगर घरगुती	२८०००/-	५००००/-
६)	३/४", १" बिगर घरगुती	१३००००/-	१५००००/-
७)	दीड इंची बिगर घरगुती	१८००००/-	२५००००/-
८)	दोन इंची	२६००००/-	४०००००/-
९)	४" कने.	-	२००००००/-
१०)	६" कने.	-	५००००००/-
११)	६" कने. वरील	-	१०००००००/-
१२)	१/२" बांधकामावरील कामगारांना पिण्यासाठी	२८००००/-	४०००००/-
१३)	१" बांधकामावरील कामगारांना पिण्यासाठी	५६००००/-	८०००००/-
१४)	१/२" व्यासाचे हॉस्पिटल/क्लिनिक	८००००/-	१०००००/-
१५)	३/४", १" व्यासाचे हॉस्पिटल/क्लिनिक	१३००००/-	२०००००/-
१६)	१/२" व्यासाचे कने. कार्यालयासाठी	२८००००/-	५०००००/-
१७)	३/४", १" व्यासाचे कने. कार्यालयासाठी	८०००००/-	१००००००/-
१८)	१/२" ते २" व्यासाचे कने. कारखाने	४००००००/-	५००००००/-
१९)	२" ते ४" व्यासाचे कारखाने	७००००००/-	१०००००००/-

वरीलप्रमाणे पाण्याच्या दरात वाढ केल्याने पाणी पुरवठा विभागाकडील महसुली खर्चाची व उत्पन्नाची तोंड मिळवणी होऊ शकेल. सबब, वरीलप्रमाणे दि. १/१/२०१३ पासून सदर दरवाढ अंमलात आणणेस ही सर्वसाधारण सभा मंजूरी देत आहे.

सर्वानिमते मंजूर,

सुचक : नरेश म्हस्के

अनुमोदक : हणमंत जगदाळे

ठाणे महानगरपालिका

लेखा व वित्त विभाग.

आयक क्रमांक - ६६०९९

दिनांक - २९/१२/१२

मा. आयुक्त सां. यांजकडे माहितीसाठी सादर.

ठाणे महानगरपालिका, ठाणे.

आयुक्त व यांचे मा. महासभेस
पिबंती आहे. वृत्तांतानुसार सुचविलेला
दरवाढी मध्ये मा. महासभेस वृत्तांतानुसार
नेमण लागू व वृत्तांतानुसार अंमलात
दिला आहे.

मा. उ.प्र. मा. व. उ.

२९/१२/१२

तपशील	सन २०१०-११	सन २०११-१२	वाढ
घरगुती इमारती	रु. १६०/- प्रति कुटूंब प्रति महिना	प्रस्तावित अपेक्षित रु. २५०/- प्रति कुटूंब प्रति महिना	"सुमारे ५०%" वाढ
चाळी	रु. १८०/- प्रति कुटूंब प्रति महिना	रु. १२०/- प्रति कुटूंब प्रति महिना	
व्यावसायिक	रु. १० ते ३० प्रति हजार लि.	रु. १५ ते ४० प्रति हजार लि.	सुमारे २५% ते ४०% सरासरी
आर्थिक मागणी घरगुती	रु. ६१.५० कोटी	रु. ९२.२५० कोटी	
व्यावसायिक	रु. ६.२५ कोटी	रु. ८.१२५ कोटी	सरासरी ४८%
एकूण	रु. ६७.७५ कोटी	रु. १००.३७५ कोटी	

पाणी पुरवठा विभागाकडील विविध फी चे दर निश्चित करावे लागतील. त्याबाबतचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र	सेवा	यापूर्वीचा दर	मा. महासभने मंजूर केलेले दर
१)	रस्ता फोड फी		
	हॉटमिक्स रस्ता प्रति मीटर	रु. ४२०	रु. २०००/-
	डांबरी रस्ता/सी.सी.पायवाटा प्र.मीटर	रु. ३५०	रु. १५००/-
	कच्चा रस्ता प्रति मीटर	रु. २३५	रु. १०००/-
२)	कने. टॅपिंग फी		
	अर्धा इंची/कने.	रु. १५०	रु. ५००/-
	३/४", १" कनेक्शन	रु. ५७५	रु. २५००/-
	सव्वा ते दोन इंची/कनेक्शन	रु. २५००	रु. ५०००/-
३)	मीटर टेस्टिंग फी		
	अर्धा इंची जुने/नवीन	रु. ७०/८०	रु. १००/१२०
	पाऊण इंची जुने/नवीन	रु. ८०/१२०	रु. १००/१५०
	एक इंची जुने/नवीन	रु. १७०/२२०	रु. २००/३२०
	दोन इंची जुने/नवीन	रु. १७०/२२०	रु. २००/३२०
४)	टॅकरने पाणी पुरवठा - प्रति फेरा (ठा.म.पा.च्या)		
	नागरीकांना ठा.म.पा. टॅकरद्वारे (पाणी + वाहतुक) १०००० लि.करीता	रु. ४५०/-	रु. १०००/-
	खाजगी टॅकर भरण्यास प्रति फेरा (घरगुती वापरासाठी) १०००० लि.करीता	रु. २००/-	रु. ७००/- (फक्त पाणी)
१)	(व्यावसायिक वापरासाठी) फक्त पाणी भरणे १०००० लि.करीता		रु. १२००/-
२)	ठा.म.पा. टॅकर वाहतुक + पाणी		रु. १५००/-
६)	नळ फॉर्म फी	रु. १५/-	रु. ३०/-

लेखाशिर्षक : १/२" मिटर : १/२" मिटर : ३/४" मिटर : ३/४" मिटर : १" व २" : १" व २" : १" व २"

११००/३१० : जूने : नवीन : जूने : नवीन : जूने : नवीन

००० ०० : २३० ०५ : ११०.२० : १६५.३० : २२०.४० : ३५०

क्रमांक २३५ :

विषय : झोपडपट्टी पुनर्वसन योजने अंतर्गत झोपडपट्टी धारकांना नविन जोडणीसाठी ठराव क्रमांक ५८३ दिनांक २३.३.२००१ प्रमाणे अनामत रक्कम आकारणी बाबत.

ठाणे महानगरपालिका ठराव क्रमांक २०३ दिनांक २३ डिसेंबर २०१४

ठराव :

प्रकरणी कार्यालयीन अहवाल पाहता, वरील विषयांकीत ठरावानुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन योज प्रकल्पांतर्गत झोपडपट्टी धारकांना नविन जोडणीसाठी अनामत रक्कम रु.५००/- आकारण्यास मान्य दिलेली आहे. तथापी, सन २०१२-१३ चे अंदाजपत्रक मंजूरीचे वेळी ठराव क्रमांक २०७/३५ दिनांक ७.११.२०१२ च्या दिनांक १.१.२०१३ पासूनच सुधारीत दरामध्ये याचा अंतर्भाव केलेला नाही. याबाबत ठराव क्रमांक ५८३ दिनांक २३.३.२००१ चे मंजूरीप्रमाणे दर आकारणीस मान्यतेसाठी प्रस्ताव ठाणे महानगरपालिके सादर केला असता, मा. आयुक्त साो., यांनी खालीलप्रमाणे निर्देश दिलेले आहेत.

रु.५०० X रु.१३०० : रु.२००० = फरक रु.३२५ + रु.५०० = रु.८२५ प्रमाणे दिलेल्या निर्देशानुसार रु.८२५/- इतकी सुधारीत रक्कम येत आहे.

सबब वरील प्रमाणे झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना प्रकल्पांतर्गत झोपडपट्टी धारकांना नळ जोडणीसदरं प्रती सदनिका अनामत रक्कम रु.८२५/- सुधारीत दराने आकारण्यास तसेच या प्रकल्पांतर्गत ज्या सदनिक विक्रीसाठी आहेत अशा सदनिकांना प्रति सदनिका अनामत रु.२०००/- दराने आकारण्यास ही सर्वसाधारण सभम मान्यता देत आहे.

सूचक : श्री. नरेश म्हस्के

अनुमोदक : श्री. नजीक मुल्ला

सर्वानुमते मंजूर

ठाणे महानगरपालिका, ठाणे.

मा. आयुक्त साो., यांजकडे माहितीसाठी सादर.

ठाणे पुरवठा विभाग
अ. व. पा.
आयक क्र: ६०
दिनांक: १३/११/१५

सदर

VK 23 Dec 2014 Board

प्रशासनाचे संपर्कितेच्या प्रकल्पाप्रमाणे सवलत ठराव घातित वे
दिवस पुढीक सवलत प्रमाणे संपत्ती असावी.

12

Reddy

ठाणे महानगरपालिका

ठाणे महानगरपालिका

प्रकरण क्र २२:- पाणी पुरवठा विभागाकडील घरगुती वापरासाठीच्या पाण्याच्या दरात वाढ करणेबाबत धोरणात्मक निर्णयासाठी मा.सर्वसाधारण सभेपुढे सादर (दि.६/४/२०१५ रोजीच्या मा.सर्वसाधारण सभेतील तहकूब प्रकरण क्र १८८)

ठाणे महानगरपालिका ठराव क्रमांक : ३६ दिनांक : १७/६/२०१५

ठराव :

प्रकरणी कार्यालयीन अहवाल पाहतां, व चर्चा करतां, ठाणे महानगरपालिकेच्या मा. महासभा ठराव क्र. २०७/३५ दि. ७.११.२०१२ अन्वये पाणी पुरवठा विभागाकडील घरगुती व व्यावसायिक वापरासाठीचे पाण्याचे दर निश्चित करण्यात आलेले आहेत. सदरच्या नवीन दराची आकारणी दि. १/१/२०१३ पासून अंमलात आलेली आहे. मा. महासभेने प्रशासनाने प्रस्तावित केलेले दर जसेच्या तसे मंजूर न करतां, या दरामध्ये कपात केलेली आहे. यामुळे नवीन दरानुसारही पाणी बील वसूली करुन सुध्दा महसूली खर्च वसूल होत नसल्याचे दिसून येत आहे. तसेच ठाणे महानगरपालिकेला पाणी पुरवठा करणा-या संस्थेमार्फत जसे की, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ यांनी त्यांच्या दरामध्ये मार्च २०१३ पासून रु. ८/- प्रती १ हजार लि. वरुन रु. १/- प्रती १ हजार लि. साठी दर केलेला आहे. यामुळे पाणी खरेदीमध्ये वार्षिक रु. ४ कोटीची वाढ झालेली आहे. तसेच स्टेम वॉटर डिस्ट्री. अॅण्ड इन्फ्रा कं. प्रा.लि. यांनी जानेवारी २०१५ पासून रु. ४.५०/- प्रती १ हजार लि. वरुन रु. ६.५०/- प्रती १ हजार लि. साठी दर केलेला आहे. तसेच जुलै २०१५ नंतर सदरचा दर रु. ७.५०/- प्रती १ हजार लि. साठी दर केलेला आहे. यामुळे पाणी खरेदी पोटी होणा-या वार्षिक खर्चात सुमारे रु. ११ कोटी एवढी वाढ झालेली आहे. एकूण वार्षिक रु. १५ कोटीची वाढ झालेली आहे. यामुळे नागरिकांना पुरविण्यांत येणा-या पाणी दरातही वाढ करावी लागणार आहे.

पाणी पुरवठा विभागामध्ये सन २०१० ते २०१३ या कालावधीत खालीलप्रमाणे महसूली व भांडवली खर्च झाला असून, प्रत्यक्ष जमा खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र	सन	महसूली खर्च (रु. कोटीं मध्ये)	भांडवली खर्च (रु. कोटींमध्ये)	एकूण खर्च रु. (कोटींमध्ये)	प्रत्यक्ष जमा (रु.कोटींमध्ये)	फरक (रु. कोटींमध्ये)
१	२०१०-११	१०६.६६	४२.९६	१४८.८२	८७.४९	६१.४९
२	२०११-१२	११७.४६	३२.४३	१४९.८९	९४.१०	५५.७९
३	२०१२-१३	१३५.८९	२७.२४	१६३.१३	९५.४५	६७.६८

वरील तक्त्याचा अभ्यास केला असतां, असे दिसून येते की महसूली खर्च व उत्पन्न यामध्ये वरीच तूट आहे. शासनाच्या धोरणानुसार " ना नफा ना तोटा " या धोरणानुसार पाणी पुरवठा

ठराव :

प्रकरणी कार्यालयीन अहवाल पाहतां, व चर्चा करतां, ठाणे महानगरपालिकेच्या मा. महासभा ठराव क्र. २०७/३५ दि. ७.११.२०१२ अन्वये पाणी पुरवठा विभागाकडील घरगुती व व्यावसायिक वापरासाठीचे पाण्याचे दर निश्चित करण्यात आलेले आहेत. सदरच्या नवीन दराची आकारणी दि. १/१/२०१३ पासून अंमलात आलेली आहे. मा. महासभेने प्रशासनाने प्रस्तावित केलेले दर जसेच्या तसे मंजूर न करतां, या दरामध्ये कपात केलेली आहे. यामुळे नवीन दरानुसारही पाणी बील वसूली करून सुध्दा महसूली खर्च वसूल होत नसल्याचे दिसून येत आहे. तसेच ठाणे महानगरपालिकेला पाणी पुरवठा करणा-या संस्थेमार्फत जसे की, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ यांनी त्यांच्या दरामध्ये मार्च २०१३ पासून रु. ८/- प्रती १ हजार लि. वरून रु. ९/- प्रती १ हजार लि. साठी दर केलेला आहे. यामुळे पाणी खरेदीमध्ये वार्षिक रु. ४ कोटीची वाढ झालेली आहे. तसेच स्टेम वॉटर डिस्ट्री. अॅण्ड इन्फ्रा कं. प्रा.लि. यांनी जानेवारी २०१५ पासून रु. ४.५०/- प्रती १ हजार लि. वरून रु. ६.५०/- प्रती १ हजार लि. साठी दर केलेला आहे. तसेच जुलै २०१५ नंतर सदरचा दर रु. ७.५०/- प्रती १ हजार लि. साठी दर केलेला आहे. यामुळे पाणी खरेदी पोटी होणा-या वार्षिक खर्चात सुमारे रु. ११ कोटी एवढी वाढ झालेली आहे. एकूण वार्षिक रु. १५ कोटीची वाढ झालेली आहे. यामुळे नागरिकांना पुरविण्यांत येणा-या पाणी दरातही वाढ करावी लागणार आहे.

पाणी पुरवठा विभागामध्ये सन २०१० ते २०१३ या कालावधीत खालीलप्रमाणे महसूली व भांडवली खर्च झाला असून, प्रत्यक्ष जमा खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र	सन	महसूली खर्च (रु. कोटीं मध्ये)	भांडवली खर्च (रु. कोटींमध्ये)	एकूण खर्च रु. (कोटींमध्ये)	प्रत्यक्ष जमा (रु.कोटींमध्ये)	फरक (रु. कोटींमध्ये)
१	२०१०-११	१०६.६६	४२.१६	१४८.८२	८७.४१	६१.४१
२	२०११-१२	११७.४६	३२.४३	१४९.८९	९४.१०	५५.७९
३	२०१२-१३	१३५.८९	२७.२४	१६३.१३	९५.४५	६७.६८

वरील तक्त्याचा अभ्यास केला असतां, असे दिसून येते की महसूली खर्च व उत्पन्न यामध्ये बरीच तुट आहे. शासनाच्या धोरणानुसार " ना नफा ना तोटा " या धोरणानुसार पाणी पुरवठा योजना चालवायची आहे.

अ.क्र. (R-१)	पाण्याचा खर्च (प्रति कुटूंब/प्रति महिना)	यापुर्वीचा दर (रु.) (प्रति १००० लि.) सन २००७ च्या ठरावानुसार	प्रशासनाने प्रस्तावित केलेले दर (रु.) (प्रति १००० लि.)	मा. महासभेने मंजूर केलेले दर (रु.) (प्रति १००० लि.) सन २०१२ च्या ठरावानुसार
१)	०० ते १५००० लिटर्सपर्यंत	५/-	७.५०	७.५०
२)	१५००० ते २०००० लिटर्सपर्यंत	५/	१०.००	१०.००
३)	२०,००० ते २४,००० लिटर्सपर्यंत	६.५०	१५.००	१५.००
४)	२४,००० लिटर्सच्या वर	८/-	२०.००	२०.००

ठाणे महानगरपालिकेने नागरिकांच्या संयोजनावर मीटर बसविण्यासाठी यापुर्वी दोन वेळा निविदा काढल्या होत्या व दोन्ही वेळेस काही तांत्रिक अडचणीमुळे मीटर बसविण्याची निविदा अंतिम होऊ शकली नाही. आता पुन्हा नागरिकांच्या व्यावसायिक व १" वरील बल्क संयोजनास मीटर बसविण्याबाबत प्रभाग समितीनिहाय निविदा मागविण्याचे प्रशासनाच्या विचाराधीन आहे. मात्र जोपर्यंत मीटर बसत नाहीत तोपर्यंत नागरिकांना फ्लॅट रेट दराने बिलांची आकारणी करणे अनिवार्य राहिल. नागरिकांच्या घरगुती वापराच्या पाणी पुरवठ्यासाठी खालीलप्रमाणे दरामध्ये सुधारणा करण्यांत आलेली आहे.

अ.क्र.	पाण्याचा वापर	यापुर्वीचा दर (प्रति कुटूंब/प्रति महिना(रु.))	प्रशासनाने प्रस्तावित केलेले दर (प्रति कुटूंब/प्रति महिना (रु.))	मा. महासभेने मंजूर केलेले दर (प्रति कुटूंब/प्रति महिना (रु.))
१) (R-२)	इमारती/संकुले	१६०/-	२५०/-	१८०/-
२) (R-३)	बैठ्या चाळी / झोपडपट्टी	८०/-	१२०/-	१००/-

दिनांक ४/२/२०१५ रोजीच्या मा. आयुक्त सा. यांच्या आढावा बैठकीत सदरची तुट भरून काढण्यासाठी जोपर्यंत संयोजनावर जलमापके बसविण्यांत येणार नाहीत तोपर्यंत फ्लॅट रेट दराने सदनिकांच्या क्षेत्रफळानुसार पाणी पुरवठ्याच्या दरामध्ये सुधारणा करणेबाबत निर्देश दिलेले आहेत. ठाणे शहरातील सर्व इमारतींच्या सदनिकानिहाय क्षेत्रफळांची माहिती ही करवसुली विभागामार्फत परिपूर्ण करणेबाबत निर्देश दिलेले आहेत. त्यानुसार दि. १/४/२०१५ पासून खालीलप्रमाणे पाणी दराची आकारणी करणेसाठी दर प्रस्तावित करण्यांत येत आहेत.

बैठ्या चाळी / झोपडपट्टी यांना पुर्वीचा रु. १००/- प्रति कुटूंब प्रतिमाह याऐवजी रु. १३०/- प्रति कुटूंब प्रतिमाह व इमारतीमधील सदनिकाधारकांना खालीलप्रमाणे क्षेत्रफळाच्या प्रमाणात दर आकारणी करणे योग्य राहिल.

अ.क्र.	सदनिकांचे क्षेत्रफळ	दरमहा पाणी पुरवठा आकार
१	० ते २५० चौ. फूट	रु. २००/-
२	२५० ते ५०० चौ. फूट	रु. २१०/-
३	५०० ते ७५० चौ. फूट	रु. २३०/-
४	७५० ते १००० चौ. फूट	रु. २६०/-
५	१००० ते १२५० चौ. फूट	रु. ३००/-
६	१२५० ते १५०० चौ. फूट	रु. ३५०/-
७	१५०० ते २००० चौ. फूट	रु. ४००/-
८	२००० ते २५०० चौ. फूट	रु. ४४०/-
९	२५०० ते ३००० चौ. फूट	रु. ४८०/-
१०	३००० चौ. फूटावरील	रु. ५००/-

वरीलप्रमाणे दरवाढ केल्यास पाणी पुरवठा विभागासाठी होणा-या महसूली व भांडवली खर्चामधील तूट भरुन काढता येईल.

वरीलप्रमाणे दर आकारणी केल्यास पाणी वसूलीमध्ये वार्षिक सुमारे रु. ३० ते ३५ कोटीची वाढ होईल.

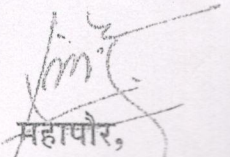
व्यावसायिक संयोजनाच्या दरामध्ये मा. महासभा ठराव क्र. २०७/३५, दि. ७/११/२०१२ च्या ठरावानुसार दरवाढ केली असल्याने यामध्ये नव्याने दरवाढ प्रस्तावित नाही.

ठाणे महानगरपालिका हद्दीतील बी एस यु पी व एस आर डी झोपडपट्टी पुनर्विकास योजनेंतर्गत सदनिका धारकांनासुध्दा बैठया चाळी / झोपडपट्टीप्रमाणे कर आकारणी करण्यात यावी या सन्मा. सदस्यांच्या सूचनेसह ही सर्वसाधारण सभा सदरचे प्रस्तावास मान्यता देत आहे.

सुचक :- सौ.अनिता गौरी

आुमोदक :- संतोष वडवले

बहुमताने मंजुर.....


महापौर,
ठाणे महानगरपालिका, ठाणे.

मा. आयुक्त साो. यांजकडे माहितीसाठी सादर.